



Wat is BASkapel®?

BASkapel® is een product dat ontwikkeld is naar aanleiding van een wetwijziging in de WABO regeling omstreeks oktober 2010. Aan de hand van deze wijziging ontstonden er mogelijkheden om de combinatie van kwaliteit, creativiteit en daglicht te combineren en kreeg deze vergunningsvrije dakkapel de handelsnaam en het modelrecht BASkapel®. Vernoemd naar bedenker en ontwikkelaar Bas Verhoek.

BASkapel® is een opstand waarbij de mogelijkheid ontstaat om dakramen te plaatsen welke meer naar buiten liggen. Hierdoor ontstaat er net zoals bij een traditionele dakkapel meer ruimte en door het gebruik van dakramen meer en ander daglicht dan bij traditionele dakkapellen.

Door deze unieke uitvinding & creativiteit krijgt u als consument de mogelijkheid om een prachtige combinatie van daglicht en ruimte toe te voegen als meerwaarde aan c.q. op, uw woning. Een vervallen oude rommelzolder verandert in een prachtige slaap-, speel-, logeerkamer of werkruimte met alle mogelijkheden van daglicht, ruimte en frisse lucht. Alle essentiële elementen die ieder mens dagelijks nodig heeft.

Vergunningsvrij?

BASkapel® is in nagenoeg alle gevallen vergunningsvrij. Sinds 1 oktober 2010 is de WABO regeling aangepast op het plaatsen van dakvensters in het dakvlak. De nieuwe wetgeving gaf hierbij toestemming om bouwsels tot 60 cm te laten verrijzen uit het dakvlak. Voor het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde of op een aan de straat grenzend dakdeel is het altijd nodig een vergunning aan te vragen. Tevens heeft u hierbij met de welstandsnorm van uw gemeente te maken. Die norm geeft in vrijwel alle gevallen een maximum afmeting aan en in enkele gevallen totaal geen mogelijkheden.

Al deze zaken zijn niet van toepassing bij de keuze voor een BASkapel®. Slechts voor hele speciaal vastgestelde welstandseisen, monumentale panden en woningen die onder beschermd dorps- of stadsgezicht vallen is nog een vergunning vereist. Het aantal geweigerde BASkapel® plaatsingen is in de laatste jaren op 1 hand te tellen. Wij raden u aan om in ieder geval op www.vergunningscheck.nl het een en ander over de welstandnormen te checken. In 1 oogopslag kunt u dan al beoordelen of u bij het minimale aantal van geweigerde vergunningen hoort. Valt de plaatsing van dakramen of van de BASkapel® gewoon onder de wet WABO, dan zijn de mogelijkheden zeer uitgebreid.


BASkapel®
The Original